

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПУНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 11 2016

№ 595

с. Шипуново

О внесении изменений в постановление Администрации Шипуновского района Алтайского края от 25.12.2014 № 1026 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района Алтайского края» на 2015-2020 годы»

В соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы», в целях обеспечения населения Шипуновского района Алтайского края доступным и качественным жильем, путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья, постановляю:

1. Муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района Алтайского края» на 2015 - 2020 годы читать в новой редакции (приложение № 1).
2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края.
3. Постановление Администрации Шипуновского района Алтайского края от 29.09.2015 № 499 – признать утратившим силу.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района



Н.И. Рыбоконтенко

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Шипуновского района  
Алтайского края  
от 23.11.2016 № 595

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и**  
**комфортным жильем населения Шипуновского района Алтайского края»**  
**на 2015-2020 годы**

Паспорт  
муниципальной программы «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района  
Алтайского края» на 2015 - 2020 годы

Ответственный исполнитель программы	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Соисполнители программы	Администрации сельских поселений Шипуновского района Алтайского края, комитет по финансам налоговой и кредитной политике
Подпрограммы программы	«Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 - 2020 годы
Цель программы и задачи программы	обеспечение населения Шипуновского района Алтайского края доступным качественным жильем создание условий для увеличения объемов жилищного строительства, развития массового жилищного строительства; повышение доступности жилья для жителей Шипуновского района Алтайского края; государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Индикаторы и показатели программы	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Шипуновского района Алтайского края

Сроки и этапы  
реализации программы

2015 - 2020 годы без деления на этапы

Объемы финансирования  
программы

общий объем средств, привлекаемых для реализации муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района Алтайского края» на 2015 - 2020 годы, составляет тыс. рублей. Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с законами о федеральном и краевом бюджетах на очередной финансовый год и на плановый период и решениями представительных органов местного самоуправления о местном бюджете

Ожидаемые результаты  
реализации программы

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Шипуновского района Алтайского края с достижением значения данного показателя к 2020 году до 21,7 кв.м. на одного жителя.

## ПОДПРОГРАММА

**«Обеспечение жильем молодых семей в Шипуновском районе Алтайского края» на 2015 – 2020 годы муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы**

### ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«Обеспечение жильем молодых семей в Шипуновском районе Алтайского края» на 2015 – 2020 годы муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы

Ответственный исполнитель	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Соисполнители подпрограммы	комитет по финансам налоговой и кредитной политики, администрации сельсоветов Шипуновского района Алтайского края
Цель подпрограммы	государственная поддержка при решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи подпрограммы	предоставление молодым семьям, участникам подпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты
Целевые индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия
Срок и этапы реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы без деления на этапы
Объемы финансирования подпрограммы	объем финансирования программы из средств местного бюджета в 2015 – 2020 годы составляет 7 193,2 тыс. рублей, в том числе:

2015 году – 493,2 тыс. руб.;  
2016 году – 700,0 тыс. руб.;  
2017 году – 1 500,0 тыс. руб.;  
2018 году – 1 500,0 тыс. руб.;  
2019 году – 1 500,0 тыс. руб.;  
2020 году – 1 500,0 тыс. руб.;

объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей местного бюджета

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за период с 2015 по 2020 год включительно не менее 28 семей

### 1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Поддержка молодых семей в целях улучшения жилищных условий является одним из важнейших направлений социальной политики в Шипуновском районе Алтайского края.

По статистическим данным сельских поселений Шипуновского района Алтайского края по состоянию на 1 декабря 2014 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 132 молодых семьи. Реализация мероприятий программы в 2011 – 2014 годы демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей, желающих стать участниками программы в среднем на 20%. За период с 2011 по 2014 годы в рамках подпрограммы при оказании поддержки за счет средств федерального, краевого и местных бюджетов улучшили свои жилищные условия более 60 молодых семей Шипуновского района Алтайского края.

При реализации программы были разработаны правовые, финансовые и организационные механизмы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Уточнены механизмы учета семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, отработан механизм предоставления семьям средств из федерального, краевого и муниципального бюджетов и контроля за их использованием, отлажена система участия молодых семей в решении жилищных проблем путем получения ипотечного кредита.

Социальная выплата предоставляется молодой семье в размере не менее:

30 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, не имеющих детей, приобретающих вторичное жилье;

35 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более, приобретающих вторичное жилье;

45 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, не имеющих

детей и осуществляющих строительство индивидуального жилого дома или приобретающих новое жилье;

50 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более, осуществляющих строительство индивидуального жилого дома или приобретающих новое жилье.

Анализ результатов реализации программы выявил необходимость ее продления с целью осуществления государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Шипуновском районе и Алтайского края в целом. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

## 2. Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов ее реализации

### 2.1. Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы

Приоритеты государственной политики в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий сформированы с учетом целей и задач, представлены в следующих стратегических документах:

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики";

Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р;

Основы государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденные распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 № 2403-р;

государственная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323;

подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 - 2020 годы государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на 2014 - 2020 годы.

Приоритетными направлениями государственной политики в поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий являются:

создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом;

стимулирование развития жилищного строительства;

совершенствование условий приобретения жилья на рынке, в том числе с помощью ипотечного кредитования;

поддержка платежеспособного спроса на жилье молодых семей, молодых семей, имеющих 3 и более детей, а также ипотечного жилищного кредитования;

создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи с последующей ее интеграцией в процессы социально-экономического, общественно-политического и культурного развития.

## 2.2. Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами подпрограммы являются:

предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение или строительство жилья;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций,

предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

### 2.3. Конечные результаты реализации подпрограммы

В ходе реализации подпрограммы планируется достижение показателя реализации подпрограммы, отражающего количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия. В рамках подпрограммы под понятием «количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия» понимается количество молодых семей, включенных в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году и получивших свидетельства участников подпрограммы (без учета свидетельств, получаемых молодыми семьями в рамках внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году).

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2015 - 2020 годах позволит обеспечить жильем более 30 молодых семей Шипуновского района Алтайского края путем привлечения дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.

Показатель реализации подпрограммы рассчитывается Главным управлением образования и молодежной политики Алтайского края (далее - Главное управление) на основании мониторинга реализации подпрограммы органами местного самоуправления.

### 2.4. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Шипуновском районе Алтайского края» на 2015-2020 годы муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы реализуется с 2015 по 2020 годы без деления на этапы.

## 3. Финансирование подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства краевого бюджета;
- средства местного бюджета;
- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение или строительство индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;
- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого или строящегося индивидуального жилья.

Общий объем финансирования из средств местного бюджета в 2015 - 2020 годах составит 7 193 200 рублей.



Объемы финансирования подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при формировании федерального, краевого и местных бюджетов на очередной финансовый год и на плановый период.

Остаток неиспользованных в текущем финансовом году средств федерального и краевого бюджетов, выделяемых в рамках реализации подпрограммы, потребность в которых сохраняется, подлежит использованию в очередном финансовом году в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### 4. Механизм реализации подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы (Администрация Шипуновского района Алтайского края – далее по тексту «Администрация района») оформляет документы на конкурсный отбор муниципальных образований Алтайского края для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 - 2020 годы государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на 2014 - 2020 годы на планируемый год, которые направляются в Главное управление. По результатам отбора заключает соглашение с Главным управлением о реализации подпрограммных мероприятий.

По результатам реализации подпрограммы Администрация района представляет в Главное управление отчеты о выполнении мероприятий подпрограммы согласно формам и срокам, определенным в соглашении о реализации подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 - 2020 годы государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на 2014 - 2020 годы.

В рамках реализации подпрограммы Администрация района ежегодно определяет объем бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляют сбор документов от молодых семей на участие в подпрограмме, организуют работу по проверке сведений, содержащихся в данных документах, и принимают решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы.

На основе собранных документов юридический отдел формируют списки молодых семей для участия в подпрограмме по муниципальному образованию по форме, определенной Порядком формирования списков молодых семей, предоставления и использования социальной выплаты в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Алтайском крае» на 2015 - 2020 годы государственной программы Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» на 2014 - 2020 годы», утвержденного постановлением Администрации Алтайского края от 04.09.2015 № 354.

При формировании списков указываются данные о средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории Шипуновского района Алтайского края в разрезе сельских поселений, установленном постановлением Администрации Шипуновского района Алтайского края. После утверждения Главным управлением списков молодых семей - претендентов на получение

социальных выплат в планируемом году Администрация района выполняет следующие мероприятия:

организация выдачи свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в установленном порядке;

заключение договоров с молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат в соответствующем году об ответственности молодых семей за использование социальной выплаты в соответствии с требованиями подпрограммы;

осуществление проверки сведений в заявке банка на перечисление средств социальной выплаты молодой семье на соответствие данным в выданных свидетельствах;

перечисление средств социальной выплаты на банковские счета молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в сроки, предусмотренные подпрограммой.

В рамках выполнения мероприятий подпрограммы Администрация района осуществляет контроль:

за обоснованностью признания молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Алтайского края;

за соответствием приобретаемого (построенного) жилого помещения условиям подпрограммы;

за соблюдением молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат в соответствующем году условий подпрограммы в части выполнения строительных работ и сроков строительства в случае направления социальной выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, а также оформления документов ввода построенного жилья в эксплуатацию.

В случае установления нарушений в части необоснованного предоставления социальных выплат молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствующем году, Администрация района принимает меры, в установленном законодательством порядке, по возмещению бюджетных средств в доход Алтайского края и Российской Федерации. В случае установления нарушений в части невыполнения молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат в соответствующем году условий участия в подпрограмме, Администрация района принимает меры в установленном законодательством порядке по изъятию бюджетных средств с данных молодых семей и возмещению в доход Алтайского края и Российской Федерации.

Администрация района несет ответственность за исполнение принятых обязательств по софинансированию мероприятий подпрограммы, целевому использованию бюджетных средств и выполнению перечня подпрограммных мероприятий в соответствии с законодательством Алтайского края и соглашениями, заключенными Администрацией района с Главным управлением.

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участником подпрограммы может стать молодая семья, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет, где один из супругов является гражданином Российской Федерации, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя (возраст которого не превышает 35 лет), являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, и нуждающаяся в улучшении жилищных условий (далее – «молодая семья»). Возраст, не превышающий 35 лет, определяется на день принятия Администрацией Алтайского края решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году.

Под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве таковых до 01.03.2005, а также другие молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края, и имеющие доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти своих персональных данных, а в отношении несовершеннолетних членов семьи - согласие родителей (заявленных представителей). Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – «свидетельство»), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Полученное свидетельство, в течение 1 месяца сдается его владельцем в банк, отобранный Главным управлением для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, в котором на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается.

Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор об открытии банковского счета с банком по месту приобретения жилья. Порядок формирования списка молодых семей - участников подпрограммы, а также предоставления и использования социальной выплаты молодыми семьями осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Алтайского края.

Социальная выплата предоставляется молодой семье Администрацией района, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, за счет субсидий из бюджета Алтайского края и федерального бюджета. В случае недостаточности или отсутствия средств федерального бюджета

социальные выплаты на приобретение жилья предоставляются молодым семьям за счет средств краевого и местных бюджетов в порядке, устанавливаемом Администрацией края по согласованию с органами местного самоуправления.

Участие в софинансировании предоставления социальных выплат и предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей, а также иные формы поддержки являются возможными формами участия организаций в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы. Конкретные формы участия организаций в реализации подпрограммы определяются соглашением, заключаемым между организациями, Главным управлением и (или) органами местного самоуправления в порядке, устанавливаемом Администрацией Алтайского края.

Общая площадь приобретаемого (построенного) жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учитываемая при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое (построенное) жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата. В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту или уплату основного долга или процентов по ипотечному жилищному кредиту допускается оформление приобретенного (построенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом молодая семья представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство о переоформлении приобретенного с помощью социальной выплаты жилого помещения в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Жилое помещение, приобретаемое или строящееся молодой семьей, должно находиться на территории Шипуновского района Алтайского края.

Молодые семьи - участники подпрограммы несут полную ответственность, установленную законодательством Российской Федерации за невыполнение условий участия в подпрограмме.

Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения молодой семьи о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого (построенного) жилого помещения, в том числе путем оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, погашения основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, работ (товаров, услуг) по созданию объекта индивидуального жилищного строительства либо уплату оставшейся части паевого взноса члена жилищного накопительного кооператива. Перечисление указанных средств является основанием для

исключения органом местного самоуправления молодой семьи из списка участников подпрограммы.

Улучшение жилищных условий молодых семей в последующем осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Семьям, реализовавшим свое право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты в рамках подпрограммы, предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств краевого бюджета в размере 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка. Данная социальная выплата предоставляется молодой семье однократно.

Расчет дополнительной социальной выплаты производится исходя из количества членов молодой семьи (по 18 кв. м на каждого члена семьи) и средней стоимости жилья в соответствующем муниципальном образовании на 25 января года, следующего за годом рождения ребенка.

Дополнительная социальная выплата предоставляется для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение или строительство индивидуального жилья.

Для получения дополнительной социальной выплаты семья в срок до 15 января года предоставления дополнительной социальной выплаты направляет в орган местного самоуправления следующие документы:

заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты при рождении одного ребенка;

свидетельство о рождении ребенка;

паспорта супругов (одного родителя в молодой семье, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более).

Для предоставления дополнительной социальной выплаты орган местного самоуправления до 20 января года предоставления дополнительной социальной выплаты направляет в управление:

ходатайство о предоставлении дополнительной социальной выплаты;

копию свидетельства о рождении ребенка;

копии паспортов супругов (одного родителя в молодой семье, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более).

Основанием для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты является ранее реализованное право на получение дополнительной социальной выплаты.

В случае заключения брака родителем из молодой семьи, состоящей из одного молодого родителя и одного ребенка и более, реализовавшим свое право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты в рамках подпрограммы, расчет размера дополнительной социальной выплаты производится только на тех членов семьи, которые участвовали в подпрограмме.

## 5. Методика оценки эффективности муниципальной программы

1. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «муниципальная программа») и входящих в нее подпрограмм проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы);

соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы (подпрограммы);

степени реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы).

1.1. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы) производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы (подпрограммы) и их плановых значений по формуле:

$$Cel = (1/m) * \sum_{i=1}^m (S_i),$$

где:

$Cel$  – оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

$S_i$  – оценка значения  $i$ -го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы (подпрограммы), отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

$m$  – число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

$\sum$  – сумма значений.

Оценка значения  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) производится по формуле:

$$S_i = (F_i/P_i) * 100\%,$$

где:

$F_i$  – фактическое значение  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы;

$P_i$  – плановое значение  $i$ -го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или:  $S_i = (P_i / F_i) * 100\%$  (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

1.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы (подпрограммы) определяется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы (подпрограммы) по формуле:

$$Fin = K / L * 100\%,$$

где:

Fin – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

K – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

L – плановый объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период.

1.3. Оценка степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) муниципальной программы (подпрограммы) производится по следующей формуле:

$$Mer = (1/n) * \sum_{j=1}^n (R_j * 100\%),$$

где:

Mer – оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

R<sub>j</sub> – показатель достижения ожидаемого непосредственного результата j-го мероприятия муниципальной программы (подпрограммы), определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае недостижения непосредственного результата - как «0»;

n – количество мероприятий, включенных в муниципальную программу (подпрограмму);

∑ – сумма значений.

1.4. Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «комплексная оценка») производится по следующей формуле:

$$O = (Cel + Fin + Mer) / 3,$$

где: O – комплексная оценка.

2. Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

высоким уровнем эффективности;

средним уровнем эффективности;

низким уровнем эффективности.

3. Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 80 % и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 40 % до 80 %.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности ее реализации признается низким.

Таблица 1

**Сведения об индикаторах муниципальной программы  
(показателях подпрограммы) и их значениях**

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение по годам							
			2013 год, (факт)	2014 год (оценка)	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы										
1	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв.м. на одного жителя	21,6	21,5	21,6	21,6	21,7	21,7	21,7	21,7
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Шипуновском районе Алтайского края» на 2015 – 2020 годы муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы										
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	ед.	32	5	5	5	3	5	5	5



Таблица 2

## Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Срок реализации	Участник программы	Сумма расходов, тыс. рублей						Источники финансирования	
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Подпрограмма											
«Обеспечение жильем молодых семей в Шипуновском районе Алтайского края» на 2015 – 2020 годы муниципальной программы Шипуновского района Алтайского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Шипуновского района» на 2015-2020 годы											
1	Цель 1 государственная поддержка при решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий	2015-2020	Администрация Шипуновского района Алтайского края	4 149,0	5 145,8	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	Всего
				в том числе:							
				811,6	1 128,8	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	федеральный бюджет
				312,0	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	краевой бюджет
				493,2	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	местный бюджет
				2 532,2	2 617,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	внебюджетные источники
				4 149,0	5 145,8	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	Всего
2	Задача 1 предоставление молодым семьям, участникам иодпрограммы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	2015-2020	Администрация Шипуновского района Алтайского края	811,6	1 128,8	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	федеральный бюджет
				312,0	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	краевой бюджет
				493,2	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	местный бюджет
				2 532,2	2 617,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	внебюджетные источники
				4 149,0	5 145,8	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	8 800,0	Всего
				в том числе:							
				811,6	1 128,8	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	федеральный бюджет
				312,0	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	краевой бюджет
				493,2	700,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	1 500,0	местный бюджет
				2 532,2	2 617,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	4 000,0	внебюджетные источники