

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Шипуновского района Алтайского края на основании решения Шипуновского районного совета депутатов Алтайского края №19/6 от 27.06.2019 года, распоряжения главы района №299-р от «13» августа 2019 года проводит аукцион по продаже муниципального имущества: Гараж (нежилое помещение) площадью 79,2 кв.м. на земельном участке площадью 133 кв.м, расположенный по адресу с.Шипуново, пер.Кирова 3, корп.1.

Начальная цена предмета аукциона: 281 000,00 (двести восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек:

Земельный участок: 33 000,00 (тридцать три тысячи) рублей 00 копеек;

Гараж (нежилое помещение): 248 000,00 (двести сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 14 050,00 (четырнадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 №178-ФЗ; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Форма подачи предложений о цене: предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Условия и сроки платежа: Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Оплата приобретаемого покупателем имущества осуществляется денежными средствами в валюте РФ не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Реквизиты счетов для платежа (за гараж): УФК по Алтайскому краю (Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике Администрации Шипуновского района Алтайского края)

Банк получателя: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

р/с 40101810350041010001

ИНН 2289002630

КПП 228901001

ОКТМО 01659000

КБК 09211402053050000410 Доходы от продажи муниципального имущества.

Реквизиты счетов для платежа (за земельный участок):

УФК по Алтайскому краю (Администрация Шипуновского района Алтайского края)

Банк получателя: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

р/с 40101810350041010001

ИНН 2289001901

КПП 228901001

ОКТМО 01659000

КБК 30311406025050000430 Доходы от продажи муниципального имущества.

Задаток для участия в аукционе: 56 200,00 (пятьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток должен быть внесен до подачи заявки на участие в аукционе и поступить на расчетный счет продавца не позднее даты окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Задаток для участия в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА

Расчетный счёт: 40702810600005001156

Корр. счёт: 30101810945250000967

БИК: 044525967 ИНН: 7710357167

КПП: 773001001

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений: Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе. Прием заявок и документов, необходимых для участия в аукционе происходит на официальном сайте электронной площадки РТС-тендер по адресу <https://www.rts-tender.ru/>. Ознакомление с документацией аукциона и иной информацией производится с «15» августа 2019 года по «10» сентября 2019 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/index.html>, на сайте электронной площадки РТС-тендер <https://www.rts-tender.ru/> или на сайте www.shipunovo.ru (раздел «Экономика и финансы»).

Контактные телефоны: 8(38550) 22-4-36, 22-4-79, факс 8(38550) 22-4-01.

Порядок ознакомления с документацией аукциона, проекта договора купли-продажи, направления запросе о даче разъяснений:

Информация находится в открытом доступе на указанных выше сайтах. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Перечень предоставляемых участниками документов и требования к их оформлению:

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

1) юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2) Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Решение о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества (при проведении продажи имущества на конкурсе и без объявления цены), поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку, за исключением случая проведения продажи имущества без объявления цены.

Поступивший от претендента задаток (денежные средства в счет оплаты акций при проведении специализированного аукциона) подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Срок заключения договора купли-продажи: В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Передача имущества покупателю и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее тридцати дней после полной оплаты имущества.

Порядок определения победителей: Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Место, дата, время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: «17» сентября 2019 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, 74, каб. 20.

Место, дата и время проведения аукциона, подведение итогов аукциона: «19» сентября 2019 года в 11 час.00 мин. на сайте электронной площадки РТС-тендер.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества: указанное имущество первый раз выставляется на торги.