

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка
по извещению № 071020/0120120/05

с. Шипуново

09.11.2020г.

1. Аукционная комиссия Администрации Шипуновского района Алтайского края провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11-00 09 ноября 2020 года по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, д.74, каб.20

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна

3. Пирошков Дмитрий Федорович

4. Малыгин Андрей Валерьевич

5. Насонов Сергей Геннадьевич

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 07.10.2020г.

Лот № 1

4. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

Площадь земельного участка – 187 кв.м.

Цель использования земельного участка - Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:190201:388.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Обременение- Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Справка о балансовой стоимости имущества, находящегося на балансе филиала ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго" по состоянию на 31.03.2015 от 31.03.2015 № б/н выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири".

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатки	решение	причина отказа
1	1	Денк Наталья Сергеевна Алтайский край, Шипуновский район, пос. Ясная Поляна, ул. Совхозная, дом 4, кв. 1	09.10.2020г. 12 ч. 50 мин.	Сумма 230 руб. поступила 09.10.2020	допущен	

4.2. Решение комиссии: Денк Наталью Сергеевну допустить для участия аукциона. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Денк Наталью Сергеевну три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 460 (четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2

4. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

Площадь земельного участка – 847 кв.м.

Цель использования земельного участка - Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:000000:1303.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатки	решение	причина отказа
1	1	Денк Наталья Сергеевна Алтайский край, Шипуновский район, пос. Ясная Поляна, ул. Совхозная, дом 4, кв. 1	09.10.2020г. 12 ч. 55 мин.	Сумма 1000 руб. поступила 09.10.2020	допущен	

4.2. Решение комиссии: Денк Наталью Сергеевну допустить для участия аукциона. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Денк Наталью Сергеевну три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 3

4. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

Площадь земельного участка – 24195 кв.м.

Цель использования земельного участка - Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для

производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:000000:1304.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Обременение- Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 30.10.2019; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 04.07.2005 № 002538008 выдан: Инспекция Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г.Красноярска. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 30.10.2019; Реквизиты документа-основания: Справка о балансовой стоимости имущества, находящегося на балансе филиала ОАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго" по состоянию на 31.03.2015 от 31.03.2015 № б/н выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири".

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатки	решение	причина отказа
1	1	Денк Наталья Сергеевна Алтайский край, Шипуновский район, пос. Ясная Поляна, ул. Совхозная, дом 4, кв. 1	09.10.2020г. 13 ч. 00 мин.	Сумма 4300 руб. поступила 09.10.2020	допущен	

4.2. Решение комиссии: Денк Наталью Сергеевну допустить для участия аукциона. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Денк Наталье Сергеевне три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 8600 (восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович _____

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна _____

3. Пирошков Дмитрий Федорович _____

4. Малыгин Андрей Валерьевич _____

5. Насонов Сергей Геннадьевич _____