

ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка
по извещению № 220121/0120120/01

с. Шипуново

24.02.2021г.

1. Аукционная комиссия Администрации Шипуновского района Алтайского края провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11-30 24 февраля 2021 года по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, д.74, каб.20

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна

3. Пирошков Дмитрий Федорович

4. Малыгин Андрей Валерьевич

5. Насонов Сергей Геннадьевич

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 22.01.2021г.

Лот № 1

4. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 1750 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 10793 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:86.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 25 мин.	Сумма 133 руб. поступила 28.01.2021г.	допущен	

4.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 266 (двести шестьдесят шесть) рублей.

Лот № 2

5. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 11079 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:87.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

5.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 23 мин.	Сумма 136 руб. 50 коп. поступила 28.01.2021г.	допущен	

5.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-273 (двести семьдесят три) рубля.

Лот № 3

6. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 2250 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 14711 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:88.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

6.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 24 мин.	Сумма 181 руб. 50 коп. поступила 28.01.2021г.	допущен	

6.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-363 (триста шестьдесят три) рубля.

Лот № 4

7. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 26019 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:89.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

7.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 30 мин.	Сумма 322 руб. 50 коп. поступила 28.01.2021г.	допущен	

7.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-645 (шестьсот сорок пять) рублей.

Лот № 5

8. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 1750 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 43073 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:90.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

8.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 40 мин.	Сумма 530 руб. поступила 28.01.2021г.	допущен	

8.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-1060 (одна тысяча шестьдесят) рублей.

Лот № 6

9. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 2000 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 57047 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:91.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

9.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 35 мин.	Сумма 702 руб. 50 коп. поступила 28.01.2021г.	допущен	

9.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-1405 (одна тысяча четыреста пять) рублей.

Лот № 7

10. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 3250 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 263070 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:93.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

10.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 45 мин.	Сумма 3250 руб. поступила 28.01.2021г.	допущен	

10.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-6500 (шесть тысяч пятьсот) рублей.

Лот № 8

11. **Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 4500 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, с. Шипуново.

Площадь земельного участка – 172013 кв.м.

Цель использования земельного участка - для сельскохозяйственного производства.

Кадастровый номер земельного участка – 22:60:140402:94.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.

Обременение- нет.

Границы земельного участка – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

11.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	Пантелеев Александр Николаевич Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, (Российского с/с), ул. Степная, дом 3	28.01.2021г. 11 ч. 50 мин.	Сумма 2125 руб. поступила 28.01.2021г.	допущен	

11.2. Решение комиссии: Пантелеева Александра Николаевича допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить Пантелееву Александру Николаевичу три экземпляра подписанного договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона-4250 (четыре тысячи двести пятьдесят) рублей.

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович _____

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна _____

3. Пирошков Дмитрий Федорович _____

4. Малыгин Андрей Валерьевич _____

5. Насонов Сергей Геннадьевич _____