

**ПРОТОКОЛ №1**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора**  
**аренды земельного участка**  
**по извещению № 260321/0120120/02**

с. Шипуново

28.04.2021г.

1. Аукционная комиссия Администрации Шипуновского района Алтайского края провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10-30ч. 28 апреля 2021 года по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, д.74, каб.20

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна

3. Пирошков Дмитрий Федорович

4. Малыгин Андрей Валерьевич

5. Насонов Сергей Геннадьевич

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 26.03.2021г.

**Лот № 1**

4. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

**Площадь земельного участка** – 800581 кв.м.

**Цель использования земельного участка** - Выращивание зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур; для использования в качестве сельскохозяйственных угодий.

**Кадастровый номер земельного участка** – 22:60:190601:402.

**Категория земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

**Обременение**- нет.

**Границы земельного участка** – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	ООО «АГРОКОМПАС» Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, пер. Пионерский, д.14	30.03.2021г. 12 ч. 05 мин.	Сумма 14800 руб. поступила 30.03.2021г.	допущен	

4.2. Решение комиссии: ООО «АГРОКОМПАС» допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить ООО «АГРОКОМПАС» три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 29600 (двадцать девять тысяч шестьсот) рублей.

## Лот № 2

5. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

**Площадь земельного участка** – 440520 кв.м.

**Цель использования земельного участка** - Выращивание зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур; для иных видов сельскохозяйственного использования.

**Кадастровый номер земельного участка** – 22:60:190601:403.

**Категория земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

**Обременение**- нет.

**Границы земельного участка** – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

5.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	ООО «АГРОКОМПАС» Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, пер. Пионерский, д.14	30.03.2021г. 12 ч. 10 мин.	Сумма 8150 руб. поступила 30.03.2021г.	допущен	

5.2. Решение комиссии: ООО «АГРОКОМПАС» допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить ООО «АГРОКОМПАС» три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 16300 (шестнадцать тысяч триста) рублей.

## Лот № 3

6. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

**Площадь земельного участка** – 769742 кв.м.

**Цель использования земельного участка** - Выращивание зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур; для использования в качестве сельскохозяйственных угодий.

**Кадастровый номер земельного участка** – 22:60:190502:501.

**Категория земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

**Обременение**- нет.

**Границы земельного участка** – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

6.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	ООО «АГРОКОМПАС» Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, пер. Пионерский, д.14	30.03.2021г. 12 ч. 15 мин.	Сумма 14250 руб. поступила 30.03.2021г.	допущен	

6.2. Решение комиссии: ООО «АГРОКОМПАС» допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить ООО «АГРОКОМПАС» три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом

договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 28500 (двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей.

#### Лот № 4

7. **Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Белоглазовский сельсовет.

**Площадь земельного участка** – 591708 кв.м.

**Цель использования земельного участка** - Выращивание зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур; для сельскохозяйственного производства..

**Кадастровый номер земельного участка** – 22:60:190502:502.

**Категория земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

**Обременение**- нет.

**Границы земельного участка** – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

7.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег.№ заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведение о задатке	решение	причина отказа
1	1	ООО «АГРОКОМПАС» Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, пер. Пионерский, д.14	30.03.2021г. 12 ч. 20 мин.	Сумма 10900 руб. поступила 30.03.2021г.	допущен	

7.2. Решение комиссии: ООО «АГРОКОМПАС» допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить ООО «АГРОКОМПАС» три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 21800 (двадцать одна тысяча восемьсот) рублей.

Председатель комиссии:

1. Вилков Владимир Валентинович \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна \_\_\_\_\_

3. Пирошков Дмитрий Федорович \_\_\_\_\_

4. Малыгин Андрей Валерьевич \_\_\_\_\_

5. Насонов Сергей Геннадьевич \_\_\_\_\_