

Утверждено:
Распоряжением главы Шипуновского района
№168-р от 10.06.2021 года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**на право заключения концессионного соглашения в отношении
объектов холодного водоснабжения на территории
муниципального образования Шипуновский район Алтайского края**

Содержание

1. Общие положения.....	3
2. Условия Конкурса.....	6
3. Состав и описание объекта Соглашения и иного имущества.....	6
4. Порядок предоставления Концедентом информации об Объекте Соглашения, а также доступа на Объект Соглашения.....	6
5. Требования к участникам Конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса.....	7
6. Критерии Конкурса.....	7
7. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса.....	8
8. Сообщение о проведении Конкурса.....	10
9. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования.....	10
10. Место и срок предоставления Заявок.....	11
11. Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации.....	12
12. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации.....	12
13. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению.....	13
14. Размер, порядок, срок внесения Задатка.....	13
15. Концессионная плата.....	13
16. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений.....	14
17. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений.....	15
18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Заявками.....	16
19. Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора.....	17
20. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями.....	19
21. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.....	19
22. Порядок определения Победителя конкурса.....	21
23. Протокол о результатах проведения Конкурса, срок его подписания.....	22
24. Срок подписания Концессионного соглашения.....	22
25. Требования к победителю открытого конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению.....	24
26. Отказ от проведения Конкурса. Внесение изменений в Конкурсную документацию.....	24
27. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества.....	25
28. Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера.....	25
29. Перечень приложений к Конкурсной документации.....	26

1. Общие положения.

1.1. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

1.2. Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

Задаток – денежные средства, вносимые заявителем в срок, размере и порядке, установленном конкурсной документацией, в качестве обеспечения исполнения обязательства заявителя по заключению концессионного соглашения;

Закон о концессионных соглашениях – Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

Заявитель – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

Заявка – комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации;

Иное лицо, заключающее концессионное соглашение – иное лицо, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона о концессионных соглашениях;

Конкурс – открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения на территории муниципального образования Шипуновский район Алтайского края;

Конкурсная документация – комплект документов, определяющих условия и критерии конкурса, требования к заявителям и участникам конкурса, порядок проведения конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Законом о концессионных соглашениях;

Конкурсная комиссия – конкурсная комиссия по проведению конкурса;

Конкурсное предложение – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации;

Концедент — Администрация Шипуновского района Алтайского края в лице главы Шипуновского района Дороховой Татьяны Николаевны;

Концессионер – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, признанное победителем конкурса или иным лицом, заключающим соглашение, и подписавшее концессионное соглашение;

Концессионное соглашение – соглашение, заключаемое между концедентом, концессионером и субъектом Алтайского края как самостоятельной третьей стороной, по которому концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать (модернизировать) определенное концессионным соглашением имущество, право собственности на которое принадлежит концеденту, осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности;

Критерии конкурса – установленные в конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса;

Объект Соглашения – объекты холодного водоснабжения на территории муниципального образования Шипуновский район Алтайского края, состав и описание которых приведены в приложении к проекту концессионного соглашения;

Официальные сайты – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и официальный сайт концедента — <http://www.shipunovo.ru/>;

Победитель конкурса – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса;

Участник конкурса – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

1.3. Термины, используемые в Конкурсной документации и не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

1.4. Организатором конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения Шипуновского района Алтайского края является Администрация Шипуновского района.

Местонахождение: 658390, Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, ул. Луначарского, д.74.

Контактное лицо: Председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Шипуновского района Алтайского края, Кобацкая Любовь Владимировна.

Контактный телефон: 8-38550-22-4-36; 8-38550-22-4-79.

Адрес электронной почты: admship@mail.ru.

1.5. Орган, уполномоченный на разработку и утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения, положений конкурсной документации, а также на создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии - Администрация Шипуновского района.

1.6. Конкурсная документация, размещенная на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступна для ознакомления без взимания платы.

Местонахождение: 658390, Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, ул. Луначарского, д.74.

Контактное лицо: Председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Шипуновского района Алтайского края, Кобацкая Любовь Владимировна.

Контактный телефон: 8-38550-22-4-36; 8-38550-22-4-79.

Адрес электронной почты: admship@mail.ru.

1.7. Вид конкурса - открытый.

1.8. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию, информация о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений.

В случае принятия Концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении публикуется конкурсной комиссией в определенном Концедентом официальном издании и размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

2. Условия Конкурса.

2.1. Настоящая Конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения на территории муниципального образования Шипуновский район Алтайского края (далее - Объект Соглашения).

2.2. Объект Концессионного соглашения - объекты коммунального хозяйства – объекты холодного водоснабжения, расположенные на территории муниципального образования Шипуновский район Алтайского края, предназначенные для осуществления деятельности по холодному водоснабжению, подлежащие реконструкции (модернизации).

Объект Соглашения передается по концессионному соглашению на срок 5 лет в целях осуществления холодного водоснабжения с обязательствами концессионера по реконструкции (модернизации) имущества за свой счет.

Подробное описание объекта Концессионного соглашения, в том числе подлежащего реконструкции (модернизации) представлено в Приложении № 1 к Конкурсной документации.

2.3. Концедент - Администрация Шипуновского района в лице главы Шипуновского района Дороховой Татьяны Николаевны (Адрес: 658390, Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, д.74, ИНН 2289001901, КПП 228901001, ОГРН 1022202955180).

3. Состав и описание объекта Соглашения

3.1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели Объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению, приведены в Приложении № 1 к Конкурсной документации.

4. Порядок предоставления Концедентом информации об Объекте Соглашения, а также доступа на Объект Соглашения.

4.1. Участник конкурса или заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об Объекте Соглашения или ином имуществе на основании запроса.

4.2. Концедент предоставляет доступ на Объект Соглашения по следующему графику: понедельник-пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) (время местное) по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74, Администрация Шипуновского района Алтайского края в рабочие дни до окончания срока подачи конкурсных предложений.

4.3. Информация об объекте концессионного соглашения предоставляется по телефону 8(38550)22-4-36 и по адресу: 658390, Российская Федерация,

Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74.

5. Требования к Участникам конкурса и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса.

5.1. Участниками конкурса могут быть: индивидуальные предприниматели, российские или иностранные юридические лица либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, претендующие на заключение Концессионного соглашения.

5.2. Участник конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

- наличие лицензий, допусков и разрешений, необходимых для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением.

5.3. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо - участник указанного простого товарищества.

5.4. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

5.5. Заявитель должен обеспечить достоверность всей информации и документации, представленных в составе заявки.

6. Критерии Конкурса.

6.1. В качестве критериев конкурса устанавливаются:

1) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение);

2) долгосрочные параметры регулирования цен (тарифов) в сфере холодного водоснабжения, в том числе:

а) базовый уровень операционных расходов;

б) показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

в) нормативный уровень прибыли.

3) Плановые значения показателей деятельности концессионера (в сфере холодного водоснабжения).

4) Решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией не предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта;

5) Решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией не предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта;

6) Решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией не предусмотрена плата концедента.

6.2. Параметры критериев конкурса в отношении критериев, указанных в пп. 4, 5, 6 пункта 6.1 настоящей конкурсной документации не устанавливаются.

6.3. Параметры критериев конкурса указаны в Приложении № 5 к настоящей конкурсной документации.

7. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса.

7.1. Для участия в предварительном отборе Участников конкурса Заявитель представляет в Конкурсную комиссию следующие документы и материалы:

7.1.1. Заявка, составленная в соответствии с требованиями, указанными в разделе 9 Конкурсной документации;

7.1.2. Удостоверенные подписью и печатью Заявителя сведения о заявителе: организационно-правовая форма, наименование, адрес фактического местоположения, почтовый адрес, номер контактного телефона, реквизиты расчетного счета Заявителя.

7.1.3. Для индивидуального предпринимателя или российского юридического лица – оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (далее - ЕГРЮЛ), для иностранного юридического лица – оригинал или копия документа, подтверждающего надлежащую (в соответствии с личным законом указанного юридического лица) регистрацию органом публичной власти создания, реорганизации указанного юридического лица, внесения изменений в его учредительные документы и иных подлежащих регистрации действий, надлежащим образом удостоверенный и имеющий в качестве приложения заверенный перевод на русский язык указанного документа. При этом дата выдачи выписки или иного документа, указанного в настоящем подпункте, должна быть не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования сообщения о проведении Конкурса;

7.1.4. Для юридического лица – оригиналы или нотариально заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Заявку, на осуществление им действий от имени Заявителя: решение о назначении на должность единоличного исполнительного органа, протокол (выписка из протокола) об избрании (назначении) на должность, договор о передаче полномочий единственного исполнительного органа, доверенность, выданная Заявителем, лицу, подписавшему заявку, и (или) иные документы;

7.1.5. Нотариально удостоверенные копии учредительных и регистрационных документов Заявителя: устав юридического лица, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ;

7.1.6. Документы подтверждающие наличие лицензий, допусков и разрешений, необходимых для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

7.1.7. В соответствии с ч.1 ст.48 Закона о Концессионных соглашениях заявка на участие в конкурсе так же должна содержать сведения о лицах:

1) которые имеют право прямо или косвенно распоряжаться (в том числе на основании договора доверительного управления имуществом, договора простого товарищества, договора поручения или в результате других сделок либо по иным основаниям) более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал хозяйственного общества, либо более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов общего числа членов кооператива или участников хозяйственного товарищества;

2) которые на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые заявителем, в том числе определять условия осуществления заявителем предпринимательской деятельности;

3) которые имеют право назначать единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа заявителя и (или) имеют безусловную возможность избирать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления заявителя;

4) которые осуществляют полномочия управляющей компании заявителя;

5) в интересах которых прямо или косвенно осуществляется владение более чем двадцатью пятью процентами акций (долей) заявителя их номинальными держателями, а также о лицах, учрежденных в иностранном государстве, которое предоставляет льготный налоговый режим и (или) законодательством которого не предусматриваются раскрытие и предоставление информации о юридическом лице (офшорные зоны).

7.2. После прохождения первого этапа открытого конкурса (предварительного отбора участников открытого конкурса) участники открытого конкурса, прошедшие предварительный отбор, представляют в конкурсную комиссию:

7.2.1. Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по рекомендуемой форме, согласно Приложению № 4.

7.2.2. Документы и материалы, подтверждающие возможность достижения Участником конкурса значений Критериев конкурса, указанных им в Конкурсном предложении.

7.2.3. Участник конкурса обязан указать в составе конкурсного предложения основные мероприятия, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых

значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий, календарные графики проведения соответствующих мероприятий, необходимые технико-экономические расчеты, обоснования.

Конкурсная комиссия вправе требовать от участников открытого конкурса (письменно и устно) разъяснения положений документов и материалов, представленных ими вместе с конкурсным предложением.

7.2.4. Письменное подтверждение Участником конкурса того, что:

– все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности;

– в случае, если указанные изменения произошли, подтверждение того, что Участник конкурса с учетом таких изменений по отношению к представленной ранее Заявке соответствует требованиям Конкурсной документации и что Конкурсная комиссия была предварительно уведомлена о таких изменениях, соответствующее Уведомление о замене рассмотрено и такие изменения согласованы Конкурсной комиссией.

7.2.5. Удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия).

8. Сообщение о проведении Конкурса.

Сообщение о проведении Конкурса подлежит размещению в официальном печатном издании районной газете «Степная новь», на Официальных сайтах: torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

9. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования.

9.1. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

9.2. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя. Рекомендуемая форма заявки содержится в приложении № 3 к Конкурсной документации. Копия Заявки должна соответствовать оригиналу Заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений Конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

9.3. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя Заявителя в виде с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

9.4. К Заявке прилагается удостоверенная подписью Заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Заявителя. Опись документов и материалов Заявки не сброшюровывается с материалами и документами Заявки. Опись документов и материалов Заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия). Опись представленных документов вложению в конверт не подлежит и представляется отдельным документом.

9.5. Документы, для которых в приложениях к Конкурсной документации содержатся рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. При этом Заявитель вправе использовать иные формы представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм.

9.6. Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИПУНОВСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ».

9.7. Кроме того на конверте должна быть пометка: «НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 11:00 28.07.2021 г.»

9.8. При поступлении Заявок без указанных в настоящем пункте 9.5, 9.6 настоящего раздела пометок на конвертах они не считаются Заявкой и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

9.9. Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки.

9.10. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

9.11. Претендент обязан предоставить заявку в соответствии с требованиями конкурсной документации. Предоставление неполной информации, требуемой документацией о конкурсе, предоставление недостоверных сведений или подача заявки, не отвечающей требованиям документации о конкурсе, является риском претендента, подавшего такую заявку, который может привести к ее отклонению.

10. Место и срок предоставления Заявок.

10.1. Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район,

село Шипуново, улица Луначарского, д.74 (далее – адрес Концедента) с 15.06.2021 г. с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по местному времени в рабочие дни до 17:00 27.07.2021 г.

10.2. Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

10.3. Конверт с Заявкой, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте 10.1. Конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки.

10.4. В случае поступления такой Заявки по почте конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя, указанному на конверте.

11. Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации.

11.1. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74 с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени в рабочие дни до окончания срока подачи конкурсных предложений.

11.2. Конкурсная документация размещается на официальных сайтах одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

11.3. Плата за предоставление Конкурсной документации не взимается.

12. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации.

12.1. Заявитель вправе обратиться в Конкурсную комиссию за разъяснениями положений Конкурсной документации, оформив запрос письменно или в электронной форме.

12.2. Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в Конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок на участие в конкурсе.

12.3. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Конкурсной комиссией каждому Заявителю в письменной (или электронной) форме, но не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок, с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос.

12.4. Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением Заявителям размещаются на Официальных сайтах.

12.5. Конкурсная комиссия настоящим уведомляет, что разъяснения положений Конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

13. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению

Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по концессионному Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии. Банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать иным требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».

Банковская гарантия предоставляется Концессионером Концеденту на первый календарный год действия концессионного Соглашения и на каждый последующий календарный год действия Соглашения на сумму, равную 5 % от суммы обязательств концессионера по его расходам на реконструкцию (модернизацию) объекта Соглашения, рассчитанной в виде отношения указанного в Соглашении предельного размера расходов на реконструкцию объекта концессионного Соглашения на весь срок действия концессионного Соглашения и количества календарных месяцев срока действия концессионного Соглашения, умноженного на количество месяцев действия концессионного Соглашения в календарном году, на который предоставляется гарантия.

Банковская гарантия на первый год действия концессионного Соглашения представляется Концессионером до заключения концессионного Соглашения, на последующие годы – не позднее 25 декабря года, предшествующего году представления очередной банковской гарантии.

14. Размер, порядок, срок внесения Задатка.

14.1. Размер задатка: равен 0 (нулю) рублей.

14.2. Срок и порядок внесения задатка: не установлено.

15. Концессионная плата.

Концессионная плата не предусмотрена.

16. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений.

16.1. Конкурсные предложения подаются по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74 с 02.08.2021 г. с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по местному времени в рабочие дни до 17:00 26.10.2021 г.

16.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у Участника конкурса.

16.3. Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

16.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества листов.

16.5. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

16.6. Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

16.7. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИПУНОВСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ**».

16.8. Кроме того, на конверте должна быть пометка: «**НЕ ВСКРЫВАТЬ ДО 11:00 27.10.2021 Г**»

16.9. При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в пунктах 16.7, 16.8 пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

16.10. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

16.11. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

16.12. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

16.13. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

16.14. В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

17. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений.

17.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок. Изменение Заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок.

17.2. Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 9 Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИПУНОВСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ».

Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

17.3. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

17.4. Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 16 Конкурсной документации.

17.5. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются «ИЗМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИПУНОВСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ».

17.6. В случае, если изменение Конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе Конкурсного предложения документов и (или) материалов, Участник конкурса обязан предоставить в составе изменений Конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных Участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению Конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

17.7. Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения в соответствии с Конкурсной документацией.

18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Заявками.

18.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии в 11:00 28.07.2021 г. (по местному времени) по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74, каб. 20 Администрация Шипуновского района Алтайского края.

18.2. В протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе заносятся наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурсной документацией.

18.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование, в том числе видеозапись и фотофиксацию содержания заявок на участие в конкурсе.

18.4. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

19. Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора.

19.1. 28.07.2021 г. в 14:00 (по местному времени) по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74, каб.20 в помещении Администрации Шипуновский район Алтайского края, конкурсная комиссия определяет:

– соответствие Заявки требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки;

– соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

– соответствие Заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях;

– отсутствие решения о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

– отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

19.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, не прошедшего предварительного отбора

Участников конкурса и не допущенного к участию в Конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения. Протокол подписывается членами Конкурсной комиссии в день принятия решения, указанного в настоящем пункте, в отношении всех Заявителей в течение срока, определенного в пункте 19.1. Конкурсной документации.

19.3. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

- Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса и установленным разделом 5 Конкурсной документации;
- Заявка не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам и установленным Конкурсной документацией;
- представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны.

19.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Участников конкурса направляет Участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии протокола.

19.5. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19.6. В случае, если Конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с Конкурсной документацией, Концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной Заявкой и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

19.7. В случае, если Заявитель и представленная им Заявка соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении Концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления Заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения Заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким Заявителем предложения составляет пятнадцать рабочих дней со дня его представления. По результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принимает решение о заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем.

20. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями.

20.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, село Шипуново, улица Луначарского, д.74 каб.20, в помещении Администрации Шипуновского района Алтайского края в 11:00 27.10.2021 г.

20.2. При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации.

20.3. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование, в том числе видеозапись и фотофиксацию конкурсных предложений участников.

20.4. Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

20.5. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

21. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

21.1. Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

- определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,
- проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

21.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о:

- соответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,

– несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

21.3. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

– Участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией;

– условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным предельным значениям критериев конкурса;

– представленные участником конкурса документы и материалы не достоверны.

21.4. Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые Участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях на каждый год срока действия концессионного соглашения.

21.5. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

1) дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

2) наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

21.6. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной

документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

21.7. Конкурс по решению Концедента объявляется не состоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующим требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним Участником конкурса Конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принять решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им Конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

21.8. В случае, если по решению Концедента Конкурс объявлен несостоявшимся, либо в результате рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, решение о заключении Концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи Концессионеру объекта Концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий Концессионного соглашения.

22. Порядок определения Победителя конкурса.

22.1. Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 21 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

22.2. Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

- критерии Конкурса;
- условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях;
- результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации;

- результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

22.3. Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

23. Протокол о результатах проведения Конкурса, срок его подписания

23.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения Конкурса, в который включаются:

- решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида Конкурса;
- сообщение о проведении Конкурса;
- Конкурсная документация и внесенные в нее изменения;
- запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или Конкурсной комиссии;
- протокол вскрытия конвертов с Заявками;
- оригиналы Заявок, представленные в Конкурсную комиссию;
- протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса;
- перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения;
- протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями;
- протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

23.2. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

24. Срок подписания Концессионного соглашения.

24.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением. Соглашение подписывается в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

24.2. В случае, если в срок 10 рабочих дней Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем конкурса Концессионного соглашения, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

24.3. В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки Конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса. Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

24.4. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку, Концедент направляет такому Заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

24.5. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. В этих случаях Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения такой Заявитель или такой Участник конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию (при установлении в документации требования о предоставлении банковской гарантии), подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем или таким Участником конкурса.

24.6. В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, Иному лицу, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

24.7. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

25. Требования к победителю открытого конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению.

25.1. В качестве одного из условий заключения концессионного соглашения предусматривается необходимость представления победителем открытого конкурса документов, подтверждающих обеспечение им исполнения обязательств по концессионному соглашению.

25.2. Концессионное соглашение заключается только после предоставления победителем открытого конкурса всех необходимых документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению.

25.3. В случае, если победитель конкурса не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

26. Отказ от проведения Конкурса. Внесение изменений в Конкурсную документацию.

26.1. Концедент вправе отказаться от проведения Конкурса, но не позднее, чем за 5 дней до установленной даты вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями. При этом Концедент не несет ответственности за или в связи с совершением указанных действий по отказу от проведения Конкурса.

26.2. Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на Официальных сайтах в течение 1 (одного) рабочего дня от даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса.

26.3. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения публикуется конкурсной комиссией в определяемом Концедентом официальном издании, размещается конкурсной комиссией на Официальных сайтах.

26.4. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на Официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

26.5. В случае принятия Концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении публикуется конкурсной комиссией в определенном Концедентом официальном издании и размещается конкурсной комиссией на Официальных сайтах. При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

27. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества.

Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества – не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания концессионного Соглашения.

28. Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера.

Метод регулирования тарифов Концессионера в сфере водоснабжения — метод индексации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера указаны в приложении № 2.

Цены, величины, значения, параметры, которые будут учитываться при расчете дисконтированной валовой выручки участников конкурса на услуги Концессионера (приложение №2):

- объем отпуска питьевой воды в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, а также прогноз объема отпуска воды на срок действия Концессионного соглашения;
- цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения;
- потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения;
- величина неподконтрольных расходов, и иных цен, значений, параметров, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения;
- предельный рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации.

29. Перечень приложений к Конкурсной документации.

29.1. Конкурсная документация содержит следующие приложения:

Приложение № 1. Полный состав и описание объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, в том числе их технико-экономические показатели;

Приложение № 2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов по водоснабжению и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности;

Приложение № 3. Форма заявки на участие в конкурсе;

Приложение № 4. Форма предложения участника открытого конкурса;

Приложение № 5. Критерии конкурса;

Приложение № 6. Задание и основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения.

Приложение №7. Проект концессионного соглашения.

Приложение № 1
к конкурсной документации

Полный состав и описание объектов, входящих в состав Объекта Соглашения, в том числе их технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
1	Водопровод от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18516799; дата и номер регистрации права- № 22-22/040-22/040/001/2015-2373/2 от 15.10.2015	Алтайский край, Шипуновский район, с. Горьковское 22:60:170101:1176	2012	Протяженность 12088 м	пригодное	отсутствует	0,00	33 364 429,25	32 351 576,25
2	Водонапорная башня от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18736696; дата и номер регистрации права № 22:60:170101:1555-22/151/2020-1 от 16.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Горьковский сельсовет 22:60:170101:1555	1976	Объем 50 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00
3	Водопровод от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18749038; дата и номер регистрации права №22-22/040-22/040/001/2015-2375/2 от 15.10.2015	Алтайский край, Шипуновский район, п. Защита 22:60:170701:45	2012	Протяженность 814 м	пригодное	отсутствует	0,00	272 187,00	0,00

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
4	Водонапорная башня от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18734083; дата и номер регистрации права №22:60:170701:260-22/151/2021-1 от 29.01.2021	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Горьковский сельсовет (п.Защита) 22:60:170701:260	1983	Объем 25 м ³	пригодное	существует	0,00	1,00	1,00
5	Скважина от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18734015; дата и номер регистрации права №22:60:170701:259-22/151/2020-1 от 03.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Горьковский сельсовет (п.Защита) 22:60:170701:259	1982	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	1 740 471,00	1 740 471,00
6	Водопровод от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18519344; дата и номер регистрации права № 22-22/040-22/040/001/2015-2374/2 от 15.10.2015	Алтайский край, Шипуновский район, п. Мирный 22:60:170601:91	2012	Протяженность 1041 м	пригодное	отсутствует	0,00	262 300,00	0,00
7	Водонапорная башня от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18740212; дата и номер регистрации права № 22:60:170501:394-22/111/2021-1 от 28.01.2021	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Горьковский сельсовет (п.Мирный) 22:60:170501:394	1983	Объем 25 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
8	Скважина от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18740038; дата и номер регистрации права № 22:60:170501:393-22/151/2020-1 от 07.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Горьковский сельсовет (п.Мирный) 22:60:170501:393	1983	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	2 450 021,40	2 450 021,40
9	Водопровод от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18739367; дата и номер регистрации права № 22:60:000000:1603-22/151/2020-1 от 16.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Комарихинский сельсовет 22:60:000000:1603	1983	Протяженность 4437 м	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00
10	Водопровод от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18518889; дата и номер регистрации права № 22-22/040-22/040/001/2015-2384/2 от 15.10.2015	Алтайский край, Шипуновский район, Территория МО Комарихинский сельсовет 22:60:250102:123	1976	Протяженность 14830 м	пригодное	отсутствует	300,00	90 195,00	0,00
11	Скважина №2 от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18743866; дата и номер регистрации права № 22:60:250302:346-22/151/2020-1 от 09.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Комарихинский сельсовет 22:60:250302:346	1983	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
12	Скважина №1 от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18745031; дата и номер регистрации права № 22:60:250302:345-22/151/2020-1 от 08.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Комарихинский сельсовет 22:60:250302:345	1983	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	18 000,00	0,00
13	Резервуар чистой воды от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18746848; дата и номер регистрации права № 22:60:250301:455-22/115/2021-1 от 09.02.2021	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Комарихинский сельсовет 22:60:250301:455	1971	Объем 150 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	2 050,00	0,00
14	Водопроводные сети от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18518591; дата и номер регистрации права № 22-22/040-22/999/001/2016-739/1 от 15.03.2016	Алтайский край, Шипуновский район, с. Ильинка 22:60:180101:266	1974	Протяженность 8550 м	пригодное	отсутствует	0,00	1 513 000,00	0,00
15	Водонапорная башня от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18747051; дата и номер регистрации права № 22:60:180503:375-22/151/2020-1 от 04.12.2020	Алтайски край, Шипуновский район, на территории МО Ильинский сельсовет 22:60:180503:375	1987	Объем 15 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	156 000,00	0,00

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
16	Скважина от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18747255; дата и номер регистрации права № 22:60:180503:376-22/151/2020-1 от 09.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Ильинский сельсовет 22:60:180503:376	1987	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	0,00
17	Сети водопровода от 3 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18518630; дата и номер регистрации права № 22-22/040-22/040/001/2015-2389/2 от 16.10.2015	Алтайский край, Шипуновский район, Территория МО Краснояровский сельсовет 22:60:160601:157	1983	Протяженность 2651 м	пригодное	отсутствует	0,00	45 986,00	0,00
18	Водонапорная башня от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18747206; дата и номер регистрации права № 22:60:160601:370-22/151/2020-1 от 03.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Краснояровский сельсовет (п.Новый Путь) 22:60:160601:370	1983	Объем 25 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00
19	Скважина от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18748387; дата и номер регистрации права № 22:60:160601:371-22/151/2020-1 от 07.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Краснояровский сельсовет	1983	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	2 549 457,29	2 549 457,29

№ п/п	Наименование	Местонахождение, кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Технические показатели (общая площадь объекта, кв. м; протяжённость сетей, м; мощность и т.д.)	Состояние (пригодное / непригодное для осуществления деятельности)	Потребность в строительстве, реконструкции объекта (существует, отсутствует)	Плановый объем инвестиций, тыс. руб. (без учета НДС)	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная балансовая стоимость на 01.01.2021, руб.
		22:60:160601:371							
20	Водопроводная сеть от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18519113; дата и номер регистрации права № 22-22/034-22/034/021/2016-189/1 от 13.10.2016	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Краснояровский сельсовет 22:60:160702:70	1983	Протяженность 716 м	пригодное	отсутствует	0,00	13 057,00	0,00
21	Водонапорная башня от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18520112; дата и номер регистрации права № 22-22/034-22/034/021/2016-190/1 от 13.10.2016	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Краснояровский сельсовет 22:60:160702:69	1983	Объем 14 м ³	пригодное	отсутствует	0,00	40 700,00	0,00
22	Скважина от 3 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18748807; дата и номер регистрации права № 22:60:160702:285-22/151/2020-1 от 03.12.2020	Алтайский край, Шипуновский район, территория МО Краснояровский сельсовет (п.Семилетка) 22:60:160702:285	1979	Площадь застройки 0,1 м ²	пригодное	отсутствует	0,00	1,00	1,00

Долгосрочные параметры регулирования тарифов по водоснабжению и минимально допустимые плановые значения показателей деятельности

Предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения:

	Период действия				
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	2078,23	х	х	х	х
Индекс эффективности операционных расходов, %	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Нормативный уровень прибыли, %	7,8	7,5	7,1	6,8	6,5
Уровень потерь воды, %	13,230	13,226	13,222	13,218	13,214
Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м	1,411	1,411	1,410	1,410	1,409

Сведения о ценах, величинах, значениях и параметрах регулирования тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения:

	Период действия				
	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Прогноз объема отпуска воды, тыс. куб.м.	83,700	83,700	83,700	83,700	83,700
Цена на энергетический ресурс, руб./кВтч. (без учета НДС)	5,4587	х	х	х	х
Прогноз цен на энергетические ресурсы, %	х	104,0	104,0	104,0	104,0
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	27,18	31,27	35,95	41,35	47,56
Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки, %	х	103,0	103,1	103,1	103,2

На бланке участника конкурса (при наличии) дата, исх. номер

Концеденту
В Администрацию Шипуновского
района Алтайского края

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ
на право заключения концессионного соглашения в отношении
объектов водоснабжения на территории
муниципального образования Шипуновский район Алтайского края**

1. Изучив документацию о конкурсе на право заключения вышеупомянутого соглашения, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты _____

_____ (наименование участника конкурса с указанием организационно-правовой формы, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

в лице, _____, действующего на основании _____
(наименование должности, Ф.И.О. руководителя,
уполномоченного лица (для юридического лица))

сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в конкурсе.

2. Мы согласны заключить концессионное соглашение в соответствии с требованиями документации об открытом конкурсе и на условиях, которые мы представили в составе нашей заявки на участие в конкурсе, в том числе в приложении, которое является неотъемлемой частью настоящей заявки на участие в конкурсе.

3. Мы ознакомлены с материалами, содержащимися в документации о конкурсе и ее технической части.

4. Если по итогам конкурса концедент предложит нам заключить концессионное соглашение, мы берем на себя обязательство на требуемых условиях, обеспечить выполнение указанных обязательств в соответствии с требованиями документации о конкурсе, включая требования, содержащиеся в сообщении о проведении открытого конкурса и согласно нашим предложениям, которые мы просим включить в соглашение.

5. Настоящей заявкой на участие в открытом конкурсе сообщаем, что в отношении _____
(наименование участника конкурса (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, конкурсного производства, деятельность не приостановлена.

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в конкурсе информации и подтверждаем право концедента, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников размещения заказа условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке на участие в конкурсе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.

7. В случае, если по итогам конкурса концедент предложит нам заключить концессионное соглашение, мы берем на себя обязательства подписать концессионное соглашение с ним на право владения и пользования объектами в соответствии с требованиями документации об открытом конкурсе и условиями наших предложений, в срок десять рабочих дней со дня подписания протокола конкурса.

8. В случае, если мы будем признаны участником конкурса, занявшим второе место после победителя по результатам рассмотрения конкурсной комиссией предложений, а победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения концессионного соглашения, мы обязуемся подписать данное соглашение в соответствии с требованиями документации об открытом конкурсе и нашими предложениями.

9. В случае, если мы будем признаны единственным участником конкурса, мы обязуемся подписать концессионное соглашение в соответствии с требованиями документации об открытом конкурсе указанным в сообщении о проведении конкурса и документации об открытом конкурсе.

10. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителями конкурса или принятия решения о заключении с нами концессионного соглашения в установленных случаях, и нашего уклонения от заключения соглашения, являющихся предметом конкурса, концессионное соглашение может быть заключено с участником конкурса под номером два.

Имеем открытый вид деятельности (ОКВЭД _____), что подтверждается выпиской из Единого гос. реестра юр. лиц (предпринимателей).

11. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с концедентом нами уполномочен _____

(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес).

Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

12. В случае присуждения нам права заключить концессионное соглашение в период с даты получения протокола конкурса и проекта концессионного соглашения и до подписания официального концессионного соглашения настоящая заявка на участие в конкурсе будет носить характер предварительного заключенного нами и концедентом договора о заключении концессионного соглашения на условиях наших предложений.

13. Банковские реквизиты участника конкурса:

ИНН _____, КПП _____,

ОГРН _____

Наименование обслуживающего банка _____

Расчетный счет _____

Корреспондентский счет _____

Код БИК _____

14. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

_____.

15. К настоящей заявке на участие в конкурсе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в конкурсе, согласно описи – на _____ стр.

Руководитель участника конкурса

(или уполномоченный представитель) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Концеденту
В Администрацию Шипуновского района
Алтайского края

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
на право заключения концессионного соглашения в отношении
объектов водоснабжения на территории муниципального
образования Шипуновский район Алтайского края**

№ п/п	Наименование критерия конкурса	Предлагаемый участником конкурса параметр критерия
1	Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения.	
2	Долгосрочные параметры регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, в том числе: а) базовый уровень операционных расходов; б) показатели энергосбережения и энергетической эффективности; в) нормативный уровень прибыли	
3	Плановые значения показателей деятельности концессионера (в сфере водоснабжения).	

Изучив документацию о конкурсе на право заключения вышеупомянутого соглашения, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты

_____ (наименование участника конкурса с указанием организационно-правовой формы, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

в лице, _____, действующего на основании _____

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица (для юридического лица))

сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящее предложение.

Мы согласны заключить концессионное соглашение в соответствии с требованиями документации об открытом конкурсе и на условиях, которые мы представили в предложении.

Руководитель Участника конкурса
(или уполномоченный представитель)
(Ф.И.О.) _____

(подпись)

Критерии конкурса

1. ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР РАСХОДОВ НА СОЗДАНИЕ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТА КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ (данный критерий единый для всего конкурса и применяется в качестве критерия конкурса)		
1.1. Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером в сумме 300000 рублей, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения, руб. (без учета НДС)	2021	0,00
	2022	0,00
	2023	0,00
	2024	300 000,00
	2025	0,00
2. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА (Указанный критерий определяется в зависимости от сферы деятельности и по каждой сфере устанавливается отдельно.)		
2. Долгосрочные параметры деятельности концессионера в сфере холодного водоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Шипуновского района Алтайского края		
2.1. Базовый уровень операционных расходов в сфере холодного водоснабжения, тыс. руб	2021	2078,23
	2022	x
	2023	x
	2024	x
	2025	x
2.2. Предельные уровни показателей энергосбережения и энергетической эффективности:		
2.2.1. Уровень потерь воды, %	2021	13,230
	2022	13,226
	2023	13,222
	2024	13,218
	2025	13,214
2.2.2. Удельный расход электроэнергии, кВт.ч./куб.м	2021	1,411
	2022	1,411
	2023	1,410
	2024	1,410
	2025	1,409
2.3. Нормативный уровень прибыли, %	2021	7,8
	2022	7,5
	2023	7,1
	2024	6,8
	2025	6,5
3. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА в сфере холодного водоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Шипуновского района Алтайского края		
3. Предельные плановые значения показателей деятельности концессионера:		
3.1. Объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	2021	83,7
	2022	83,7
	2023	83,7
	2024	83,7

	2025	83,7
3.2. Прогнозный предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения без учета изменения объемов по отношению к каждому предыдущему году, %	2021	x
	2022	103,0
	2023	103,1
	2024	103,1
	2025	103,2

Задание и основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения, которые предполагается осуществить в течение всего срока действия Соглашения. Объем и источник инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции (модернизации) объекта Соглашения.

Задание и основные мероприятия, направленные в части выполнения задач и достижения целевых показателей развития систем холодного водоснабжения на территории Шипуновского района Алтайского края:

Настоящее задание сформировано на основании утвержденных схем холодного водоснабжения МО Шипуновский район Алтайского края, на основании данных прогноза потребления холодной воды.

Задание:

- обеспечение надежности системы водоснабжения и повышение экономической эффективности;
- модернизация существующих объектов системы водоснабжения;
- обеспечить непрерывность подачи воды;
- замена изношенного оборудования.

В рамках обязательств по Соглашению Концессионер обязуется выполнить работы по реконструкции (модернизации) Объекта Соглашения в соответствии с плановыми значениями показателей деятельности Концессионера.

№ п/п	Наименование источника централизованного водоснабжения	Установленная мощность, м ³ /час	Необходимая мощность (нагрузка), м ³ /час	Отпускаемая нагрузка м ³ /час
1	Водопроводная башня, водопроводная сеть и скважина Алтайский край, Шипуновский район, п.Защита	2,5	1,5	1,5
2	Водопроводная башня, водопроводная сеть и скважина Алтайский край, Шипуновский район, п.Мирный	0,6	0,6	0,6
3	Водопровод, водопроводная сеть, скважина №1, скважина №2 и резервуар чистой воды Алтайский край, Шипуновский район, с.Комариха	25,0	4,2	4,2
4	Водопроводная башня, водопроводная сеть и скважина Алтайский край, Шипуновский район, с.Ильинка	40,0	16,0	16,0

5	Водопроводная башня, водопроводная сеть и скважина Алтайский край, Шипуновский район, п.Новый Путь	2,5	1,5	1,5
6	Водопроводная башня, водопроводная сеть и скважина Алтайский край, Шипуновский район, п.Семилетка	6,3	2,2	2,2

Состав и описание подлежащего реконструкции (модернизации) имущества, входящего в объект Соглашения:

Недвижимое имущество			
№п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения	Характеристика. Документы, подтверждающие право собственности
1	Водопроводные сети	Алтайский край, Шипуновский район, с.Комариха	<p>Год ввода 1976 Протяженность 14830,00 м. Кадастровый номер 22:60:250102:123 Номер и дата государственной регистрации права – № 22-22/040-22/040/001/2015-2384/2 от 15.10.2015</p>

Основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения, объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером для их реализации:

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия (описание проблем, основные технические характеристики до реализации мероприятия)	Размер расходов тыс. руб. (НДС не облагается)	Сроки реализации мероприятия	Сроки ввода в эксплуатацию реконструированного объекта	Ожидаемый эффект от реализации мероприятия (решаемые задачи, основные технические характеристики после реализации мероприятия, плановые

						значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности)
1	Водопроводные сети с. Комариха Шипуновского района Алтайского края, замена изношенных участков труб (300 метров)	Физический износ каналов трасс. Большие потери.	300,00	2024 г.	2025 г.	Повышение качества питьевой воды, снижение потерь
ИТОГО за 2025 год:			300,00			
ВСЕГО			300,00			

За время действия концессионного соглашения ввод и вывод в/из эксплуатации дополнительных мощностей не предусмотрен.

Прогнозируемый баланс потребления холодной воды с 2021 по 2025 гг.

<i>Показатели</i>	<i>2021 (Базовый год)</i>	<i>Объем холодной питьевой воды, тыс. куб. м</i>			
		<i>2022 г.</i>	<i>2023 г.</i>	<i>2024 г.</i>	<i>2025 г.</i>
Поднято воды	146,7	146,7	146,7	146,7	146,7
Собственные нужды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подано воды в сеть	146,7	146,7	146,7	146,7	146,7
Потери	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0
Реализация услуг, в т.ч.	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7