

## ПРОТОКОЛ №1

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по извещению №170222/0120120/01

с. Шипуново

22.03.2022г.

1. Аукционная комиссия Администрации Шипуновского района Алтайского края провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10-30ч 22 марта 2022 года по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, с. Шипуново, ул. Луначарского, д.74, каб.20

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

1. Богачёв Юрий Владимирович

Члены комиссии:

2. Кобацкая Любовь Владимировна

3. Пирошков Дмитрий Федорович

4. Малыгин Андрей Валерьевич

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составляет 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 17.02.2022 г.

#### Лот № 1

4. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Ельцовка. Участок находится примерно в 825 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район.

**Площадь земельного участка – 1202449 кв.м.**

**Цель использования земельного участка – для сельскохозяйственного производства.**

**Кадастровый номер земельного участка – 22:60:240503:50.**

**Категория земель – земли сельскохозяйственного производства.**

**Обременение - Земельный участок содержит ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.09.2021; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 06.09.2021 № 241/П/10833 выдан: Министерство**

природных ресурсов и экологии Алтайского края; описание местоположения границ от 08.09.2021 № б/н выдан: Ревенок Юлия Павловна ООО "МонтажМонолитСтрой"; приказ от 02.12.2020 № 1497 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; пояснительная записка водоохранной зоны от 01.01.2020 № б/н выдан: ООО "МонтажМонолитСтрой". Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.10.2021; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 06.09.2021 № 241/П/10833 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края; описание местоположения границ от 08.09.2021 № б/н выдан: Ревенок Юлия Павловна ООО "МонтажМонолитСтрой"; приказ от 02.12.2020 № 1497; пояснительная записка водоохранной зоны от 01.01.2020 № б/н выдан: ООО "МонтажМонолитСтрой"; приказ от 02.12.2020 № 1497 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края.

**Границы земельного участка** – установлены в соответствии с действующим законодательством, согласно кадастровому паспорту.

#### 4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

№ п/п	рег. № заявки	наименование заявителя и почтовый адрес	дата подачи заявки	сведения о задатки	решение	Причина отказа
1	1	ООО «КАСКАД» Ростовская область, г. Азов, ул. Победы, владение д.47/Д, ком. 2	11.03.2022. 10 ч 20 мин.	Сумма 29400 р. поступила 18.02.2022	допущен	

4.2. Решение комиссии: ООО «Каскад» допустить для участия в аукционе. В связи с подачей одной заявки признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в течение десяти дней со дня подписания протокола направить ООО «Каскад» три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона – 58800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

Председатель комиссии:

1. Богачёв Юрий Владимирович \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

2. Копацкая Любовь Владимировна \_\_\_\_\_

3. Пирошков Дмитрий Федорович \_\_\_\_\_

4. Малыгин Андрей Валерьевич \_\_\_\_\_

